

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЖИТЛО-ІНВЕСТ» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)** за ЄДРПОУ

Територія **М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН** за КОАТУУ

Організаційно-правова форма господарювання **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО** за КОПФГ

Вид економічної діяльності **Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н.в.д.у.** за КВЕД

Середня кількість працівників¹ **30**

| Коди | | |
|------------|----|----|
| 20 | 10 | 01 |
| 32855406 | | |
| 8039100000 | | |
| 150 | | |
| 64.99 | | |

Адреса, телефон **01601, м. Київ, вул. Володимирська, № 42, тел. 201-20-47**

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака
Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):
за положенням (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

| |
|---|
| v |
|---|

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 30.09.2020 р.

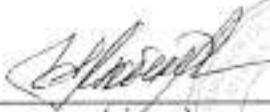
Форма № 1

Код за ДКУД **1801001**

| Актив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|--|-------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Необоротні активи | | | |
| Нематеріальні активи: | 1000 | 283 | 262 |
| первісна вартість | 1001 | 836 | 836 |
| накопичена амортизація | 1002 | 553 | 574 |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | — | — |
| Основні засоби: | 1010 | 1234 | 2191 |
| первісна вартість | 1011 | 3738 | 4964 |
| знос | 1012 | 2504 | 2773 |
| Інвестиційна нерухомість | 1015 | — | — |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | — | — |
| Довгострокові фінансові інвестиції: | | | |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | — | — |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | — | — |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | — | — |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | — | — |
| Інші необоротні активи | 1090 | — | — |
| Усього за розділом I | 1095 | 1517 | 2453 |
| II. Оборотні активи | | | |
| Запаси | 1100 | 390495 | 390448 |
| в т.ч.: виробничі запаси | 1101 | 340 | 293 |
| незавершене виробництво | 1102 | — | — |
| готова продукція | 1103 | — | — |
| товари | 1104 | 390155 | 390155 |
| Поточні біологічні активи | 1110 | — | — |
| Векселі одержані | 1120 | — | — |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 1497 | 1489 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: | | | |
| за виданими авансами | 1130 | 144461 | 147924 |
| з бюджетом | 1135 | 5 | 1 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | — | — |
| Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів | 1140 | 1173 | 1491 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків | 1145 | — | — |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 406631 | 269709 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | — | — |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 91590 | 258942 |
| в т.ч.: готівка | 1166 | — | — |
| рахунки в банках | 1167 | 91590 | 258942 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | — | — |
| Інші оборотні активи | 1190 | 12188 | 12186 |
| Усього за розділом II | 1195 | 1048040 | 1082190 |
| III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття | 1200 | — | — |
| Баланс | 1300 | 1049557 | 1084643 |

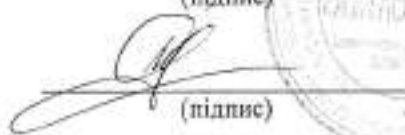
| Пасив | Код рядка | На початок звітної періоду | На кінець звітної періоду |
|--|-------------|----------------------------|---------------------------|
| I. Власний капітал | | | |
| Зареєстрований (пабовий) капітал | 1400 | 645000 | 645000 |
| у т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу | 1401 | — | — |
| Капітал у дооцінках | 1405 | — | — |
| Додатковий капітал | 1410 | 202996 | 202996 |
| Резервний капітал | 1415 | 39630 | 39630 |
| Нерозподілений прибуток (неспокритий збиток) | 1420 | — | 6795 |
| Неоплачений капітал | 1425 | — | — |
| Видучений капітал | 1430 | — | — |
| Усього за розділом I | 1495 | 887626 | 894421 |
| II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення | | | |
| Відстрочені податкові зобов'язання | 1500 | — | — |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | — | — |
| Інші довгострокові зобов'язання | 1515 | — | — |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | — | — |
| Цільове фінансування | 1525 | 146902 | 153003 |
| Усього за розділом II | 1595 | 146902 | 153003 |
| III. Поточні зобов'язання і забезпечення | | | |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | — | — |
| Векселі видані | 1605 | — | — |
| Поточна кредиторська заборгованість за: | | | |
| довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | 316 | 107 |
| товари, роботи, послуги | 1615 | 20 | 79 |
| розрахунками з бюджетом | 1620 | 233 | 1250 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1621 | 44 | 772 |
| розрахунками зі страхування | 1625 | — | 24 |
| розрахунками з оплати праці | 1630 | — | 149 |
| Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами | 1635 | 157 | 336 |
| Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками | 1640 | — | — |
| Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків | 1645 | — | — |
| Поточні забезпечення | 1660 | 1302 | 852 |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | — | — |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | 13001 | 34422 |
| Усього за розділом III | 1695 | 15029 | 37219 |
| IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття | | | |
| 1700 | 1700 | — | — |
| Баланс | 1900 | 1049557 | 1084643 |

Керівник

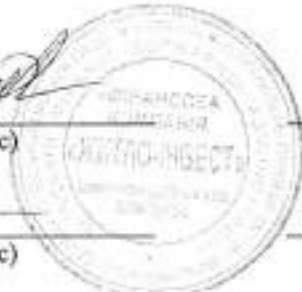

(підпис)

Погребной Віктор Петрович
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер


(підпис)

Чупрун Маргарита Миколаївна
(ініціали, прізвище)



Підприємство

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЖИТЛО-ІНВЕСТ» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

| Коди | | |
|----------|----|----|
| 20 | 10 | 01 |
| 32855406 | | |

**Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід)
за 9 місяців 2020 року**

Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-----------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 7242 | 61400 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | (1980) | (58244) |
| Валовий: | | | |
| прибуток | 2090 | 5262 | 3156 |
| збиток | 2095 | — | — |
| Інші операційні доходи | 2120 | 6590 | 6823 |
| Адміністративні витрати | 2130 | (4749) | (4478) |
| Витрати на збут | 2150 | (2998) | (3694) |
| Інші операційні витрати | 2180 | (854) | (703) |
| Фінансовий результат від операційної діяльності: | | | |
| прибуток | 2190 | 3251 | 1104 |
| збиток | 2195 | — | — |
| Доход від участі в капіталі | 2200 | — | — |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 5088 | 6659 |
| Інші доходи | 2240 | — | 109 |
| <i>в т.ч. дохід від благодійної допомоги</i> | 2241 | — | — |
| Фінансові витрати | 2250 | — | — |
| Витрати від участі в капіталі | 2255 | — | — |
| Інші витрати | 2270 | (53) | (21) |
| Фінансовий результат до оподаткування: | | | |
| прибуток | 2290 | 8286 | 7851 |
| збиток | 2295 | — | — |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | (1491) | (1413) |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | — | — |
| Чистий фінансовий результат: | | | |
| прибуток | 2350 | 6795 | 6438 |
| збиток | 2355 | — | — |

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | — | — |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | — | — |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | — | — |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | — | — |
| Інший сукупний дохід | 2445 | — | — |
| Інший сукупний дохід до оподаткування | 2450 | — | — |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | — | — |
| Інший сукупний дохід після оподаткування | 2460 | — | — |
| Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460) | 2465 | 6795 | 6438 |

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|----------------------------------|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Матеріальні затрати | 2500 | 428 | 523 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 6223 | 6079 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 1411 | 1349 |
| Амортизація | 2515 | 449 | 188 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 2070 | 58980 |
| Разом | 2550 | 10581 | 67119 |

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-----------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | — | — |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | — | — |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | — | — |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | — | — |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | — | — |

Керівник


(підпис)

Погребной Віктор Петрович
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер


(підпис)

Чупрун Маргарита Миколаївна
(ініціали, прізвище)

